

110 年新北市住宅竊盜案侵入方式分析及居家防竊安檢

張良帆/撰稿

統計室/編輯

111 年 3 月

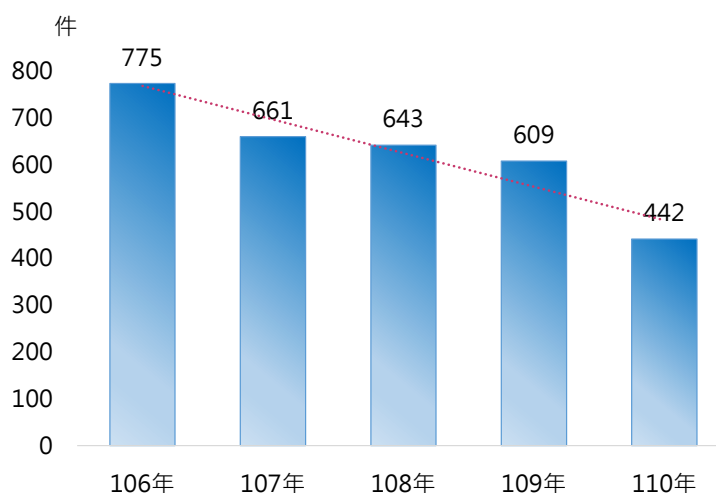
壹、前言

住宅竊盜案對民眾居家安全有著很大的威脅，不僅使民眾感到私人領域嚴重被侵害，且極易由偷變搶，直接侵犯住戶的生命與財產安全，被害人更會產生莫大的心理壓力及負面情緒。為強化民眾防竊意識，確保民眾生命財產安全，呼應市長的安居樂業政策，近年來新北市強化竊盜案件偵查與預防作為，透過相關肅竊及防竊積極作為，在竊盜案件上的防制成效顯著。本文藉由分析住宅竊盜案侵入方式，並由市政府警察局彙整近年來住宅竊盜案件所產出之分析資料，設計線上居家防竊安檢網站供民眾使用，期提高民眾防竊意識及改善居家易遭竊嫌突破之漏洞。

貳、新北市住宅竊盜案侵入方式分析

一、近 5 年(106 年至 110 年)新北市住宅竊盜案發生勘察件數呈逐年下降趨勢，110 年計勘察 442 件，較 106 年 775 件減少 333 件(-42.97%)；亦較上年(109 年)609 件減少 167 件(-27.42%)。

圖 1 近 5 年新北市住宅竊盜案發生勘察件數

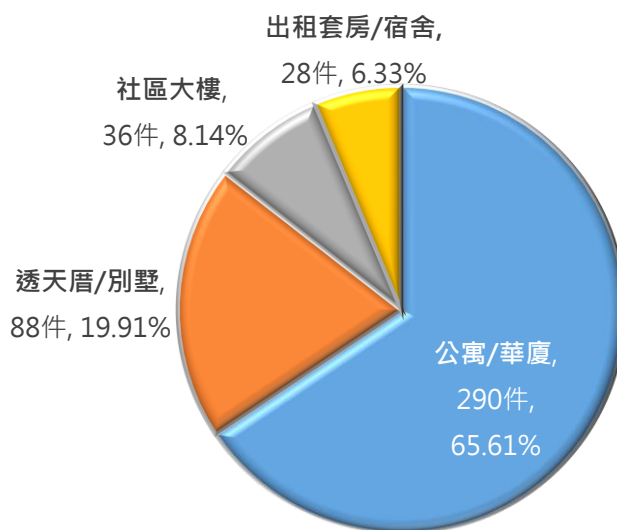


資料來源：本局刑案現場勘察管理系統

二、110 年新北市住宅竊盜案共有 442 件，侵入分析方式採逐案現場勘察照片、勘察內容資料審視，再細分遭竊住宅類型、侵入位置及侵入手法等三大面向作分析，相關數據資料如次：

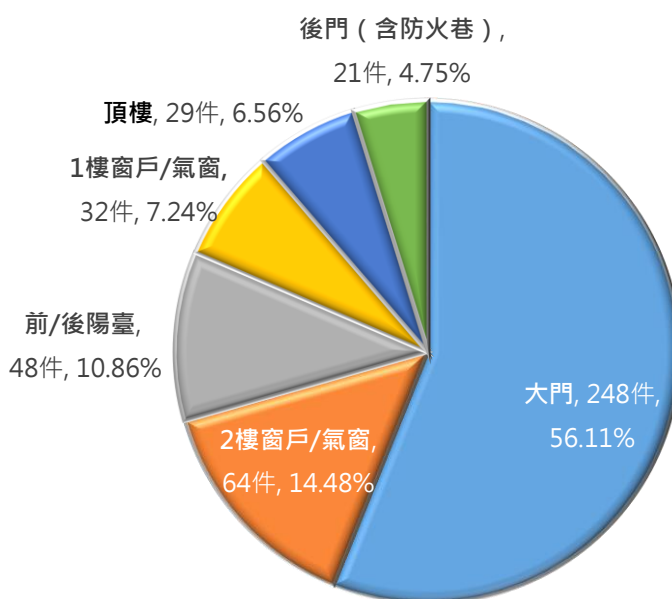
(一)遭竊住宅類型：將住宅區分 4 大類，分別為社區大樓、公寓/華廈、透天厝/別墅及出租套房/宿舍等，其中以公寓/華廈住宅遭竊 290 件(占 65.61%)最高，其他依序為透天厝/別墅 88 件(占 19.91%)、社區大樓 36 件(占 8.14%)及出租套房/宿舍 28 件(占 6.33%)，顯見被害標的建築以傳統公寓/華廈類型居多。

圖 2 110 年新北市住宅竊盜
—依住宅類型分



(二)常見住宅竊盜侵入位置：環境因素與住宅竊盜案件間具有一定關聯性，根據研究竊盜犯對標的物的考量，會選擇少監視性、可接近性、易侵入性等觀察行為，因此本項分析將侵入位置分為大門、後門(含防火巷)、1樓窗戶/氣窗、前/後陽臺及頂樓等 5 大項，分析結果以大門侵入 248 件(占 56.11%)最多，其他依序為 2 樓窗戶/氣窗 64 件(占 14.48%)、前/後陽臺 48 件(占 10.86%)、頂樓 29 件(占 6.56%)及後門(含防火巷) 21 件(占 4.75%)，顯示竊盜侵入位置以大門居多；另於分析過程中發現，侵入位置 2

圖 3 110 年新北市住宅竊盜
—依常見侵入位置分

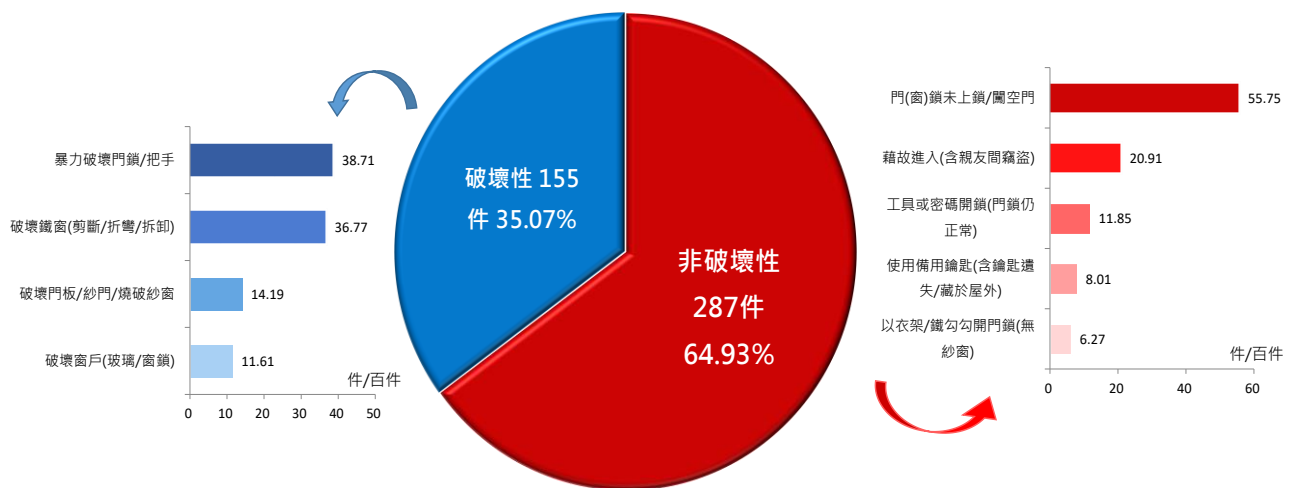


樓窗戶/氣窗位居第 2 原因，係部分住家將陽臺外推，設置窗戶讓陽臺空間變成室內的一部。

(三) 侵入手法：先將侵入手法大分類「非破壞性」及「破壞性」2 項，結果顯示以非破壞性有 287 件（占 64.93%）居多，破壞性則有 155 件（占 35.07%），符合竊盜犯選擇易侵入性的非破壞行為模式；後續再將非破壞性及破壞性侵入手法作細項手法分類，分析結果如次（因部分住宅竊盜案件侵入手法為複合式，故以下敘述均為每百件中所發生之件數）：

- 1、非破壞性：由高至低依序為，門(窗)鎖未上鎖/闖空門 55.75 件、藉故進入（含親友間竊盜）20.91 件、以工具或密碼開鎖（門鎖仍正常）11.85 件、使用備用鑰匙（含鑰匙遺失/藏於屋外）8.01 件及以衣架/鐵勾勾開門鎖（無紗窗）6.27 件。
- 2、破壞性：由高至低依序為，暴力破壞門鎖/把手 38.71 件、破壞鐵窗（剪斷/折彎/拆卸）36.77 件、破壞門板/紗門/燒破紗窗 14.19 件及破壞窗戶（玻璃/窗鎖）11.61 件。

圖 4 110 年新北市住宅竊盜—依侵入手法分



三、住宅竊盜案現場證物採獲率：推行偵查與鑑識結合策略，由偵查人員即時調閱竊盜案周圍監視器，並由鑑識人員針對現場指紋、生物、鞋印、微物等跡證作多元化搜尋採集，在 110 年所勘察 442 件住宅竊盜案中，有採獲跡證件數有 356 件（占 80.54%），與 109 年所勘察 609 件住宅

竊盜案中，有採獲跡證件數有 482 件（占 79.14%），跡證採獲率相當，均約占八成左右，能有效提供鑑識及偵查情資應用。

參、結果與討論

- 一、本市住宅竊盜發生數有逐年下降之趨勢，綜合本次統計研究結果，結合相關文獻，住宅竊盜案件發生仍以傳統公寓/華廈居多，占總體發生數超過六成以上，該類案件現場住戶組成係較為複雜之老舊住宅，人員出入較無管制下，易成為竊嫌下手目標。在分析資料中，有些易被害情境提出供民眾防範：
 - (一)易攀爬環境：屋後或屋旁有狹窄通道、防火巷、樓梯間窗戶緊鄰陽臺、緊鄰施工中之建築物、1 樓外牆停放車輛或堆放雜物，均是竊盜犯容易攀爬尋找標的途徑。
 - (二)大門為傳統格柵式鐵門：此類鐵門鎖易遭小偷以鐵絲、衣架等物勾開門鎖而侵入，且因門鎖強度不足，若小偷無法勾開門鎖，可以再以暴力方式將門鎖撬開或將鐵柵鋸斷後侵入。
 - (三)逃生鐵窗不上鎖或以鐵線、簡易鎖頭：小偷行竊時一定是最省力之方式進行，這些易突破點常因民眾為避免火災等危難發生時逃生需要而未上鎖。
 - (四)鐵窗之鐵條為空心或為軟性金屬材質，鐵窗之固定螺絲外露，冷氣窗遭破壞拆卸，小偷只要用簡易工具就可以破壞進而侵入行竊。
 - (五)民眾將備份鑰匙藏置放於屋外鞋櫃、地毯、花器或窗臺外，使竊賊極易取得鎖匙侵入。
- 二、針對常見住宅竊盜侵入方式，建議住戶定期檢視住宅周圍環境是否有易被害情境，門、窗鎖頭強化，安裝實心厚鐵窗鐵條，安裝聲響防盜裝置、感應式照明燈、監視器、紅外線感應裝置等防盜措施，逃生鐵窗鎖頭強化並定期檢查，可達防竊效果；另貴重物品及現金儘量存放於金融機構。
- 三、居家防竊安檢：為強化民眾對居家安全的自我防衛能力，本局提供「防竊達人到你家」為民服務的措施，希望藉由「防竊達人」到府提供住宅

防竊諮詢服務，提供改善住家環境處方箋及防竊新知，民眾可主動申請，自行填具「居家安全自我檢測表」，針對防盜硬體部分不足之處請防竊達人以專業角度提供對住家安全的防衛意識及能力，並提供關懷慰問，以減少民眾受害恐懼，增進警民關係；另本局網站亦設計「線上居家防竊安檢網頁」(<http://www.ntpd.gov.tw/antitheft/>)提供民眾使用，該網站設計有別於傳統申請派出所員警到府提供居家安全建議，不需雙方配合時間，僅需操作電腦或手機上網填答問題，即可依家中大門、窗戶及陽臺等重點位置進行安全度檢測，完成後提供風險評估及直觀之報告，並對居家易遭竊嫌突破之漏洞提出改善建議。民眾可透過手機或電腦網頁進行檢測，檢測內容針對 12 個面向評估，全部檢測時間大約 3 分鐘，便利的設計，讓民眾不受時空限制完成居家安全檢測。

肆、結語

家是安全的避風港，象徵著不容許他人侵犯之堡壘，住宅竊盜與民眾日常生活切身相關，影響民眾對治安的感受最為直接。近年來新北市強化竊盜案件偵查與預防作為，在住宅竊盜案件上的防制成效顯著，本局將持續加強各項勤務，強化民眾防竊意識，爭取民眾的信賴與支持，讓民眾充分感受警察之服務熱忱，讓市民均能安心有感。